

aree per impianti e servizi di carattere comprensoriale ed urbano;  
(impianti tecnici, acquedotti, impianti di depurazione,  
centrali del latte, mercati, macelli, eccetera) e seguiti  
principali specificazioni

A. autodromo  
AP. attivita' polisportive  
AV. aviosuperficie  
C. caserma dei carabinieri  
CC. centro congressi  
CE. centrali elettriche e telefoniche  
CH. croce rossa  
CS. centro sportivo  
E. elioscoppio  
F. fiera  
IR. istituti di ricerca  
T. deposito mezzi di trasporto  
U. universita'  
VF. vigili del fuoco  
X. cimitero  
Y. carcere



Piano Integrato

Presenza dei pozzi di captazione

Piano di recupero del patrimonio edilizio  
esistente individuato ex articolo 24 della  
legge regionale 7 dicembre 1977, n. 56;

Piano particolareggiato, piano esecutivo  
produttivo ex articolo 42 della legge  
regionale 7 dicembre 1977, n. 56;

Piano delle aree per insediamenti  
produttivi ex articolo 47 della legge  
regionale 7 dicembre 1977, n. 56;

Piani tecnici esecutivi di opere  
pubbliche ex articolo 47 della legge  
regionale 7 dicembre 1977, n. 56;

Esidenazione di aree in cui  
è possibile la localizzazione  
commerciale

CITTA' DI ALESSANDRIA

PRGC 1990

Approvato con modifiche "ex officio" con deliberazione della Giunta  
Regionale 7 febbraio 2000, n.36-28008 (pubblicata sul Bollettino Ufficiale  
della Regione Piemonte n.7, 16 febbraio 2000) e successiva rettifica con  
deliberazione della Giunta Regionale n.13-29915 (pubblicata sul Bollettino  
Ufficiale della Regione Piemonte n.18, 3 maggio 2000)

Variente parziale Marzo 2002  
ex art. 17 5° comma della Legge Regionale n.° 56/77 e successive  
modifiche ed integrazioni.

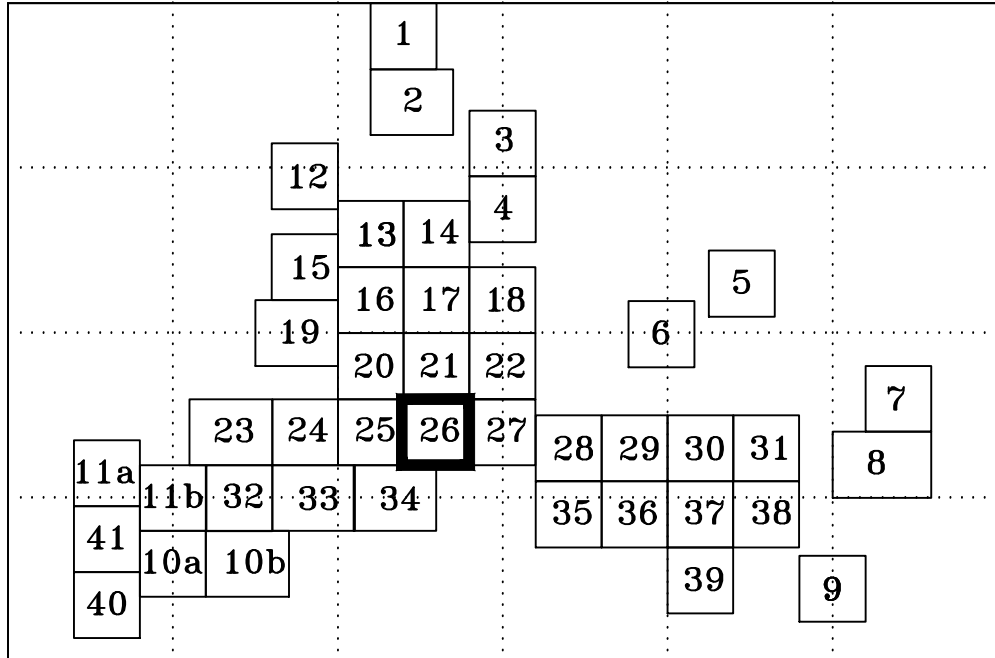
Il Sindaco

Tavola di piano

4 Destinazioni d'uso del suolo

scala 1:2000

Il Segretario Generale



Il Responsabile del Servizio

LEGENDA

delimitazione del confine comunale;  
delimitazioni degli sviluppi in scala 1:2000;  
delimitazione delle unita' urbanistiche;

N.d.A. art. 42

Corsi e specchi d'acqua:

fiumi, torrenti (comprese le aree di deflusso della piena), canali,  
laghi artificiali e zone umide;  
aree di esondazione della piena;

N.d.A. art. 52

Aree ferroviarie;

N.d.A. art. 52 bis

Aree destinate alla viabilita';

N.d.A. art. 52 bis

Individuazione delle principali piste ciclabili;

N.d.A. art. 52 bis

Aree per attivita' agricole;

N.d.A. art. 45

aree per attivita' agricole specializzate;

N.d.A. art. 45 bis

Aree per impianti e servizi di carattere comprensoriale ed urbano;  
principali specificazioni: vedere elenco a pie' tavola;

N.d.A. art. 52 septies

Aree militari;

N.d.A. art. 52 quater

Standards Urbanistici, servizi sociali ed attrezzature di interesse generale:

attrezzature per l'istruzione superiore all'obbligo;

N.d.A. art. 52 octies

attrezzature sociali, sanitarie ed ospedaliere;

N.d.A. art. 52 octies

parchi pubblici urbani e comprensoriali;

N.d.A. art. 52 octies

Standards Urbanistici, servizi sociali ed attrezzature a livello locale:

aree per l'istruzione;

N.d.A. art. 52 quinquies

aree per attrezzature di interesse comune;

N.d.A. art. 52 quinquies

spazi pubblici a parco per il gioco e lo sport;

N.d.A. art. 52 quinquies

parcheggi pubblici;

N.d.A. art. 52 quinquies

Aree residenziali:

della citta' di 1° classe;

N.d.A. art. 54

della citta' di 2° classe;

N.d.A. art. 55

della citta' di 3° classe;

N.d.A. art. 55 bis

dei sobborghi di 1° classe;

N.d.A. art. 56

dei sobborghi di 2° classe;

N.d.A. art. 57

dei sobborghi di 3° classe;

N.d.A. art. 57 bis

Aree per attivita' produttive:

aree per insediamenti industriali;

N.d.A. art. 40

aree per insediamenti artigianali e di deposito;

N.d.A. art. 41

aree per attivita' produttive e depositi a destinazione temporanea;

N.d.A. art. 42

Aree per attivita' terziarie:

aree per attivita' commerciali;

N.d.A. art. 43

aree per attivita' direzionali;

N.d.A. art. 44

aree per attivita' turistico ricettive;

N.d.A. art. 44 bis

Aree ad edificabilita' controllata:

aree ed edifici soggetti ad inondazione per piena catastrofica;

N.d.A. art. 51 bis

aree soggette a tutela per presenza di elementi archeologici (v. 1:5000);

N.d.A. art. 49 quater

delimitazione delle aree di salvaguardia ambientale;

N.d.A. art. 49 bis

edifici di pregio ambientale, architettonico e documentario;

N.d.A. art. 49 ter

Vincoli:

aree a verde privato;

N.d.A. art. 50

aree per l'eventuale realizzazione di nuove infrastrutture viarie;

N.d.A. art. 50 bis

delimitazione delle fasce di rispetto dei cimiteri;

N.d.A. art. 53

delimitazione fasce di rispetto per pubbliche discariche (DU),  
impianti pubblici di smaltimento rifiuti e depurazione delle acque reflue (DR);

N.d.A. art. 54

delimitazione della fascia di rispetto dei principali corsi d'acqua;

N.d.A. art. 55

delimitazioni delle aree soggette a piano esecutivo obbligatorio;  
principali specificazioni: vedere elenco a pie' tavola;

N.d.A. art. 56

individuazione di aree ed edifici vincolati ex lege 1 giugno 1939, n. 1089;

N.d.A. art. 48 bis

delimitazione delle aree soggette a vincolo archeologico ex lege  
1 giugno 1939, n. 1089;

N.d.A. art. 48 ter

individuazione di aree vincolate ex lege 29 giugno 1939, n. 1497;

N.d.A. art. 48 quater

individuazione di aree ed edifici ex articolo 24 della legge regionale  
5 dicembre 1977, n. 56;

N.d.A. art. 49

vincolo di allineamento tipologico;

N.d.A. art. 49 ter

cortine edilizie da conservare e/o valorizzare;

N.d.A. art. 49 ter

presenza di elementi decorativi, architettonici e documentari da conservare  
e/o valorizzare;

N.d.A. art. 50

presenza di alberature da conservare e/o valorizzare;

N.d.A. art. 50

arredo urbano, nuove alberature;

N.d.A. art. 50

Aree soggette a tutela per la presenza di complessi di rilevante valore storico,  
architettonico e paesaggistico;

N.d.A. art. 49 quinquies

Le "Destinazioni d'uso del suolo" previste sono ulteriormente assegnate alle prescrizioni definite  
nelle "Carte di sintesi delle classi di pericolosità geomorfologica" alligiate alle "Norme di attuazione".